CASA: FABRI, 'SENTENZA UE AFFITTI BREVI CONFERMA IMPORTANZA REGOLE CHIARE PER SVILUPPO TURISTICO EQUILIBRATO' =

Roma, 28 ott. (Adnkronos) - ''La sentenza della Corte di giustizia dell'Unione europea offre un importante contributo al dibattito sulla regolamentazione delle locazioni brevi, riconoscendo la possibilità di introdurre strumenti di autorizzazione e controllo quando sussistono motivate esigenze di interesse generale, tra cui la tutela della residenzialità e dell'ambiente urbano''. E' quanto dichiara Elisabetta Fabri, presidente di Confindustria Alberghi, commentando la sentenza della Corte europea del 22 ottobre a seguito di una controversia tra una società specializzata in servizi di locazione di alloggi di breve durata e la regione di Bruxelles capitale del Belgio, in merito al divieto di gestire strutture ricettive, sulla scorta delle norme della direttiva 2006/123 sui servizi nel mercato interno.
''La crescita del turismo rappresenta una risorsa fondamentale per il nostro Paese, ma deve essere accompagnata da una visione capace di coniugare lo sviluppo delle attività economiche con la tutela dei territori e delle comunità locali. Su questi temi Confindustria Alberghi è recentemente intervenuta anche attraverso una memoria depositata presso la 4a Commissione Politiche dell'Unione europea del Senato, nell'ambito dell'esame della proposta di regolamento europeo sulla disponibilità e sull'accessibilità economica degli alloggi, il cosiddetto Affordable Housing Act". "In quella sede abbiamo sottolineato la necessità di definire criteri adeguati per individuare le aree sotto pressione abitativa, - ha aggiunto Fabri - tenendo conto delle specificità dei singoli territori, e di consentire alle amministrazioni di intervenire tempestivamente, attraverso misure proporzionate e fondate su dati attendibili. L'obiettivo non è limitare lo sviluppo dell'offerta turistica, ma assicurarne una crescita equilibrata, attraverso un quadro di regole coerente, capace di tutelare prima di tutto la residenzialità, garantire condizioni di concorrenza corrette tra le diverse forme di ospitalità e preservare l'identità delle nostre destinazioni''.
(Arm/Adnkronos)
ISSN 2465 - 1222
28-OTT-26 15:28

La proprietà intellettuale è riconducibile alla fonte specificata in testa alla pagina. Il ritaglio stampa è da intendersi per uso privato